

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

14 04 2026

Заказчик: ООО УК "Перидом"

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Блохина Н.Н.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

Октябрьская 43

с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проверкой установлено:

Адрес
Дата

14.04.2026г.

Октябрьская 43

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разрешение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разрешение факт. М3/ч	Заключение	
1	—	н — н — н — н — н — н — н — н — н	н — н — н — н — н — н — н — н — н		
2	—	н — н — н — н — н — н — н — н — н	н — н — н — н — н — н — н — н — н		
3	98	норма	—	г/к нет	Маурина А.В.
4	71	норма	91	норма	Кабачников М.С.
5	91	норма	120	норма	Меня В. Мельник
6	—	вотешной зонит вставлен в ВК, нет доступа.	98	норма	Кабачкова Р. Мельник
7	75	норма	127	норма	Меня В. Мельник
8					
89					
9	81	норма	148	норма	Кабачкова А.В. Мельник
10	80	норма	112	норма	Бондаров А.А. Мельник

Подрядчик:

Бориса А.А.

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик:

АКТ получил:

Рол Н В Роговский

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Величина разрежения в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

кв. 6

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

кв. 3, 4, 5, 7, 9, 10.

Подрядчик:

Блорина Н.Н. А/—
(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

В.И.В. Рогов
(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

